



## Primăria Municipiului Mangalia

### CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 1. Părțile contractante

**MUNICIPIUL MANGALIA**, cu sediul în municipiul Mangalia, șos.Constanței nr.13, județul Constanța, telefon 0241-751060, fax 0241-755606, e-mail: [secretariat@primaria.mangalia.ro](mailto:secretariat@primaria.mangalia.ro), Cod Fiscal 4515255, Cont IBAN nr. \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Municipiului Mangalia, legal reprezentat prin **PRIMAR – RADU CRISTIAN**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

.....

Având în vedere Procedura Operațională privind organizarea și desfășurarea achizițiilor publice ce au ca obiect servicii sociale și alte servicii specifice, prevăzute în Anexa nr.2 la Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, cu o valoare estimată egală sau mai mare decât pragul stabilit de art.7 alin.(5) și mai mica decât pragul stabilit la art.7 alin.(1) litera d) din Legea nr.98/2016 și prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016, precum și a referatului de necesitate nr.27572/19.05.2025, s-a încheiat prezentul contract:

#### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă orice eveniment extern, cu caracter imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze *Servicii de pază pentru obiectivele aflate în patrimoniu*, cod CPV: **79713000 – 5 Servicii de pază (Rev.2)**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### 5. Prețul și modalitățile de plată

5.1 Valoarea contractului este de ..... lei fără TVA, în conformitate cu oferta financiară. Prețul este ferm pe toată durata contractului.

5.2 Plata facturii se va efectua cu respectarea prevederilor art.6 din Legea nr.72/2013 – privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare. Decontarea facturilor se va face în termen de 30 de zile de la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- înregistrarea **facturii** de către prestator la sediul achizitorului;
- facturile vor fi însoțite de **pontajul lunar și raportul de activitate**, semnat fără obiecțiuni de către ambele părți.

Plățile se vor efectua în funcție de bugetele de venituri și cheltuieli aprobate anual.

### 6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de la data semnării contractului și este valabil **30 zile**.

### 7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini
- oferta prestatorului
- acte adiționale (dacă este cazul)
- contractele încheiate cu subcontractanții (dacă este cazul)
- acordul de asociere (dacă este cazul)

### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să desfășoare *Servicii de pază pentru obiectivele aflate în patrimoniu*, conform ofertei operatorului economic și caietului de sarcini.

8.2 Prestatorul se obligă să asigure programul de lucru.

8.3 Prestatorul își asumă responsabilitatea cu privire la calificarea personalului necesar îndeplinirii obiectului contractului în condiții de calitate.

8.4 Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele aferente acestor sume, dacă este cazul.

8.5 Prestatorul are obligația de a desfășura serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

8.6 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract.

8.7 Prestatorul are obligația de a notifica în scris, achizitorului, personalul care efectuează aceste servicii.

8.8 Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate folosit pe toată durata contractului.

8.9 Prestatorul va conlucra cu reprezentantul achizitorului pe toată perioada de derulare a contractului.

8.10 Prestatorul va informa reprezentantul achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul prestării serviciilor.

8.11 Prestatorul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului.

8.12 Prestatorul este obligat să asigure măsurile organizatorice corespunzătoare pentru respectarea strictă a caietului de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate .

8.13 Prestatorul se obligă să respecte cerințele legale cu privire la activitățile specifice de pază ce vor face obiectul contractului mai sus menționat.

8.14 Prestatorul se obligă să răspundă pentru prejudiciile cauzate achizitorului din culpa sa, în strictă conformitate cu legea;

8.15 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea prevederilor prezentului contract întocmit de către achizitor.

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 (treizeci) de zile de la comunicarea facturii de către acesta. Factura se va comunica lunar odata cu pontajul lunar și raportul de activitate a serviciilor prestate semnat de ambele părți pentru luna respectiva.

## **10. Penalități pentru întârziere și daune interese minimale**

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract la termenul stabilit, atunci achizitorul are dreptul de a percepe ca penalități o dobândă legală penalizatoare, stabilită conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare. Cuantumul penalităților nu va putea depăși 5% din valoarea sumelor asupra cărora se calculează.

10.2. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra valorii serviciilor comandate, de la data la care prestatorul este în întârziere față de termenul prevăzut pentru prestarea serviciilor și până la data prestării efective a serviciilor neprestate. Prestatorul este în întârziere față de termenul din contract, începând cu prima zi care urmează după data la care termenul s-a împlinit, fără a fi nevoie de nicio procedură prealabilă de notificare a întârzierii.

10.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la clauza 5.2 atunci acesta are obligația de a plăti, dobânda legală penalizatoare, calculată conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare, asupra sumei legal facturate și neachitată, în condițiile dispozițiilor art.1535 din Noul Cod Civil. Cuantumul penalităților nu va putea depăși 5% din valoarea sumelor asupra cărora se calculează.

10.4 Obligația de plată a dobânzii penalizatoare ce incumbă achizitorului stabilită la art.10.3 operează numai în situația în care:

a) Prestatorul inclusiv subcontractanții și/sau terții susținători acestuia și-au îndeplinit obligațiile contractuale;

b) Prestatorul nu a primit suma datorată la scadența cu excepția cazului în care achizitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

10.5 Rata de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întreg semestru.

## **11. Ajustarea prețului contractului**

11.1. Pentru serviciile prestate există posibilitatea modificării tarifului în funcție de indicii prețurilor de consum pentru servicii, perioada 01 iunie – 30 iunie 2025.

Contractul poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98 / 2016.

Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazul prevăzut la alineatul anterior se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare la acea dată.

## **12. Rezilierea contractului**

12.1 În caz de neîndeplinire a uneia sau a mai multora dintre obligațiile prevăzute expres la Art.8 – Obligațiile principale ale prestatorului, pentru o perioadă mai mare de 5 zile calendaristice, contractul este considerat reziliat de drept (pactul comisoriu – art.1553 din Noul Cod Civil) fără să mai fie necesară vreo cerere de chemare în judecată, somație sau altă punere în întârziere.

12.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, dacă acesta din urmă dă faliment.

12.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, fără nicio formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară, în situația în care achizitorul nu va mai primi finanțare. În acest caz prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii unilaterale a contractului de către achizitor.

## **13. Încetarea contractului**

13.1. Contractul încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în una din următoarele situații:

a) prin acordul părților.

b) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi. În cazul în care perioada contractului de prestări servicii se va prelungi, acesta încetează la data expirării perioadei de prelungire.

c) în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului.

d) în cazul în care una din părți nu își execută una din obligațiile esențiale din prezentul contract

e) în termen de 5 zile de la data primirii notificării achizitorului prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat/ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin

f) prin denunțare unilaterală de către achizitor a prezentului contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi imposibilă.

g) în caz de forță majoră.

## **14. Garanția de bună execuție**

14.1. Nu este cazul.

## **15. Recepție și verificări**

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și caietul de sarcini.

15.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3 Verificarea desfășurării serviciilor se face de către reprezentanții sau împuternicitii achizitorului pentru acest scop prin pontajul și raportul de activitate depus alături de factură de prestator.

## **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1 – (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile conform comenzilor emise de către achizitor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord: prelungirea perioadei de prestare.

16.2 Serviciile prestate în baza contractului trebuie executate și finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util achizitorului. Modificarea datei, perioadelor prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 Rezilierea unilaterală de către prestator a contractului fără nerespectarea termenului de preaviz de 30 de zile duce la perceperea de penalități de 0,1 % din valoarea contractului.

## **17. Subcontractanți**

17.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții.

17.3 Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

17.4. Prestatorul are obligația ca la momentul începerii prestării serviciului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractantului sau implicat în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

17.5 Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

17.6 Subcontractantul/subcontractanții au obligația de a prezenta la momentul începerii activității o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta aferentă activității supuse subcontractării .

## **Art.18 Forța majoră**

18.1 Forța majoră uzual definită apără de răspundere partea care o invocă sub condiția notificării scrise a celeilalte părți în termen de 5 zile de la producerea cazului de forță majoră și pe baza certificatului de forță majoră eliberat de Camera de Comerț și Industrie a României.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca

vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Soluționarea litigiilor**

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **20. Limba care guvernează contractul**

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

### **21. Comunicări**

21.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris la adresa menționată în contract și trebuie înregistrată atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și la adresele comunicate de părți.

### **22. Amendamente**

22.1 Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, care va face parte integrantă din contract .

### **23. Legea aplicabilă contractului**

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Persoana desemnată de autoritatea contractantă în vederea urmăririi derulării și execuției contractului este \_\_\_\_\_, având funcția de \_\_\_\_\_ în cadrul Primăriei Municipiului Mangalia.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract nr. \_\_\_\_\_ în 3 (trei) exemplare, 2 (două) pentru achizitor și 1 (unul) pentru prestator, astfel: Exemplarul nr. 1 Compartimentul Achiziții Publice al achizitorului, Exemplarul nr.2 Serviciul Buget, Contabilitate al achizitorului, Exemplarul nr.3 pentru Prestator.

**ACHIZITOR,**

**PRESTATOR,**