



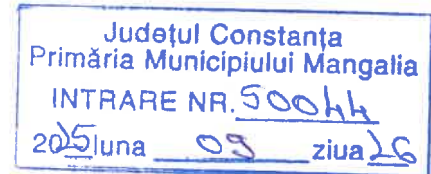
GOLDTERM



J13/2166/2012 R030750004
Mangalia , str.Vânători nr.1 cod 905500

office@goldterm.ro
tel:0241 740761 /fax:0241 740762

RAPORT PRIVIND SITUAȚIA SC GOLDTERM MANGALIA LA DATA DE 26.09.2025



I. Situația personalului

1. La aceasta data sunt restante la plata salariilor aferente lunii august 2025
Termen – saptamana 29.09-03.10.2025
2. Nivelul salarial al majoritatii salariatilor este la nivelul salariului minimum pe economie conform grilei de salarizare anexate
3. S-a redus numărul de personal prin plecarea salariaților care aveau și calitatea de pensionari, s-au menținut vacante posturile care s-au vacantat în timpul anului, măsuri care au avut ca efect reducerea cheltuielilor totale cu salariile

II. Activitatea departamentului termoficare

1. Finalizare revizii in vederea pregatirii sezonului rece 2025-2026

Termen – 15 octombrie 2025 (urmand ca dupa aceasta data sa se faca probele la rece a instalatiilor de incalzire);

2. Finalizare lucrari inlocuire cazane (10 buc) care se montează la 6 dintre centralele termice și care au ca obiectiv eficientizarea centralelor termice si reducerii costurilor cu resursa umana(fochist autorizat)
Termen de implementare – 10.11.2025

3. S-a pus în funcțiune investiția privind sistemul de panouri fotovoltaice la CT 13 cu putere instalată de 48 kwh care va acoperi necesarul de consum anual pentru această centrală;

4. S-a depus la ANRE documentația pentru aprobarea pretului de producere, distributie si transport a energiei termice practicat de SC Goldterm Mangalia începând cu data de 1 ianuarie 2026. Prețul de producție al gigacaloriei propus de SC Goldterm Mangalia SA pentru avizare:

- pentru populație : 1048,53 lei/gigacalorie, exclusiv TVA (în prezent 1014 lei/gigacalorie, exclusiv TVA)
- pentru noncasnici: 1134,8 lei/gigacalorie, exclusiv TVA (în prezent 1014 lei/gigacalorie, exclusiv TVA)

Termen – 31.11.2025

În prezent prețul de facturare pentru populație aprobat prin HCL este de 400 lei/gigacalorie, inclusiv TVA, diferența fiind suportată din bugetul local

III. Serviciul iluminat

1. S-a preluat serviciul de mentenanță a sistemului de iluminat și au început lucrările de mentenanță și reparații inițiale în raza Municipiului Mangalia și ulterior în stațiuni pentru pregătirea sezonului estival.

Termen finalizare reparații – 31.12.2025

Situatia creantelor Goldterm Mangalia

| Tipul creantei | 31.08.2005 | 26.09.2025 |
|---|---------------------|---------------------|
| Populatie ,din care: | 569,436.00 | 495,738.00 |
| ASOCIATII | 459,494.00 | 401,217.00 |
| PERSOANE FIZICE | 109,942.00 | 94,521.00 |
| Agenti economici , din care: | 100,573.00 | 16,658.00 |
| Agent termic | 100,573.00 | 16,658.00 |
| lucrari diverse | | |
| Institutii publice din care: | 5,255,634.07 | 4,549,434.07 |
| PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA din care: | 4,952,637.28 | 4,277,637.28 |
| PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA energie termica | 2,041,965.55 | 1,366,965.55 |
| Subventii Primarie d.care | 2,300,881.84 | 2,300,881.84 |
| Subventii Primarie acoperire pierdere | 1,789,639.00 | 1,789,639.00 |
| Subventii Primarie diferenta pret | 511,242.84 | 511,242.84 |
| Ajut.populatie buget local | 609,789.89 | 609,789.89 |
| UNITATI DE INVATAMANT | 202,360.15 | 202,360.15 |
| DIRECTIA DE CULTURA SI SPORT | 58,404.73 | 58,404.73 |
| UNITATI DE CULT | 11,031.91 | 11,031.91 |
| SPITAL MANGALIA | 31,200.00 | - |
| Total creante | 5,925,643.07 | 5,061,830.07 |

Situatia datoriilor GOLDTERM MANGALIA SA

| Tipul datoriei | 31.08.2025 | ACHIZITII | PLATISOLD | 26.09.2025 |
|------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| FURNIZORI GAZ | 5,489,401.77 | 60,904.00 | 112,498.42 | 5,437,807.35 |
| ENGIE | 56,179.00 | 60,904.00 | 56,179.00 | 60,904.00 |
| ROMGAZ | 2,401,389.00 | .00 | 26,093.00 | 2,375,296.00 |
| NOVA POWER & GAS SRL | 2,373,263.00 | .00 | 226.42 | 2,373,036.58 |
| ELECTRICA FURNIZARE | 658,570.77 | .00 | 30,000.00 | 628,570.77 |
| furnizori energie electrica | 486,146.00 | .00 | .00 | 486,146.00 |
| ELECTRICA FURNIZARE | 337,789.84 | .00 | .00 | 337,789.84 |
| PPC | 27,591.31 | .00 | .00 | 27,591.31 |
| E.ON | 120,764.85 | .00 | .00 | 120,764.85 |
| Furnizori diversi | 1,539,993.00 | 61,672.00 | 10,077.00 | 1,480,816.30 |
| Furnizori imobilizari | 372,617.00 | | 25,181.00 | 347,436.00 |
| TOTAL FURNIZORI | 7,888,157.77 | 122,576.00 | 147,756.42 | 7,752,205.65 |
| Alte datorii - | | | | |
| CONTRIBUTII STAT | 332,257.00 | | - | 332,257.00 |
| Salarii | 192,806.00 | | 135,812.00 | 56,994.00 |
| TOTAL DATORII | 8,413,220.77 | 122,576.00 | 283,568.42 | 8,141,456.65 |