



Primarul Municipiului Mangalia

DISPOZIȚIA NR. 323
privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia
în ședința ordinară din data de 29.04.2026

Viceprimarul Municipiului Mangalia, cu atribuții de primar – **FOLEANU PAUL FLORIN**,

Având în vedere:

- Prevederile art.133 alin.(2) lit.a), art.134 alin.(1) lit.a), alin.(2), alin.(3) lit.a) și alin.(5), art.163, art.196 alin.(1) lit.b) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

DISPUN:

Art.1 Convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședința ordinară în data **29.04.2026** la ora **13:00** care se va desfășura în **format mixt**, prin prezență fizică a consilierilor locali în sala de ședințe a Consiliului Local aflată în incinta Primăriei Municipiului Mangalia din Șos. Constanței, nr.13, Municipiul Mangalia, cât și prin intermediul mijloacelor electronice, respectiv prin platformă online de videoconferințe – Webex by Cisco, cu proiectul ordinii de zi stabilit conform *anexei*, care se constituie parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) În cazul participării prin utilizarea mijloacelor electronice, consilierul local va transmite o cerere în scris cel târziu până în data de 29.04.2026 ora 11:00.

Art.2 Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice.

Art.3 Proiectele de hotărâre vor fi transmise spre avizare comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, în baza competențelor acestora, conform anexei menționate la art.1.

Art.4 Membrii Consiliului Local Mangalia sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, în condițiile legii.

Art.5 Secretarul General al Municipiului Mangalia va comunica prezenta dispoziție membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului - Județul Constanța pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice spre a fi cunoscută de către cetățeni.

DATA: 23.04.2026

VICEPRIMAR MUNICIPIUL MANGALIA,
cu atribuții de primar
FOLEANU PAUL FLORIN

Contrasemnează
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea



Primarul Municipiului Mangalia

Anexa la Dispoziția nr. 323/23.04.2026

**PROIECTUL ORDINII DE ZI
AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 29.04.2026**

1. Depunerea jurământului de către domnul consilier local POPESCU LUCIAN;
2. Aprobarea procesului – verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată din data de 31.03.2026;
3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.3 din cuprinsul H.C.L. nr.283/18.12.2024, cu modificările și completările ulterioare, privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Mangalia;

Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Mangalia în comisia de evaluare performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Mangalia;

Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie; Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Mangalia în cadrul Adunării Generale Ordinare a Asociaților a S.C. ADMINISTRAREA PARCULUI INDUSTRIAL MANGALIA S.R.L.;

Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie; Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

6. Proiect de hotărâre privind mandatarea expresă a reprezentantului Consiliului Local Mangalia în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A. pentru aprobarea declanșării procedurii de selecție a administratorilor;

Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie; Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

7. Proiect de hotărâre privind numirea administratorilor provizorii în Consiliul de Administrație al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.;

Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar

Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie; Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

8. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 400/28.12.2022 privind atribuirea de denumiri unor străzi de pe teritoriul administrativ al Municipiului Mangalia, jud. Constanța;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
9. Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local nr.58/28.03.2023 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.68/24.03.2022 privind actualizarea nomenclatorului stradal al Municipiului Mangalia, jud. Constanța;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în gestiune delegată, prin achiziție publică de servicii, a activităților de sortare, tratare mecano – biologică, compostare și depozitare a deșeurilor municipale din U.A.T. Municipiul Mangalia, județul Constanța, fără punerea la dispoziție a infrastructurii;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru anul 2026 și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele asistate în cadrul Căminul de Bătrâni Mangalia;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor pentru anul 2026 la unitățile locative pentru tineri destinate închirierii cât și locuințele destinate închirierii exclusiv specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Mangalia, Str. Ion Budai Deleanu nr.15, nr.17 și nr.19, Str. Dimitrie Cantemir nr.3, nr.5, nr.7, nr.9 și nr.11 și strada Neogoe Basarab nr.1.;;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
13. Proiect de hotărâre privind retragerea repartiției pentru locuința situată în municipiul Mangalia, șos. Constanței, nr. 92, bl. CP5, cam. 2, jud. Constanța, atribuită conform Listei de priorități aprobată prin H.C.L. nr. 108/26.09.2025;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
14. Proiect de hotărâre privind schimbarea locuinței deținute cu chirie de doamna Novac Georgiana Andreea, situată în stațiunea Neptun, alea Steagurilor, nr. 7, bl. C9, et.3, ap. 302, jud. Constanța, cu o locuință vacantă;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de parteneriat între Municipiul Mangalia și Asociația Pentru Protecția Animalelor Blănoșii Mangaliei, în vederea realizării de activități în domeniul protecției animalelor;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie, Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică, Comisia Socială, Sănătate, Culte și Învățământ;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 18.234 mp, situat în municipiul Mangalia, str. Ion Jalea, nr. 2, Lot 2, jud. Constanța, nr. cadastral 112622, CF 112622;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 1178 mp, situat în municipiul Mangalia, str. Portului, nr.88A, jud. Constanța;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței de teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr.135/24.06.1999 și preluarea acestuia;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.1/21.01.2021 încheiat cu Municipiul Mangalia și PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
20. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului pentru preluarea ratelor de către ALI CIMENA în contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr.128/05.02.2026, încheiat între Municipiul Mangalia și Ali Cimena și Ali Onasis;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 600 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Hortensia Papadat Bengescu, nr. 21, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 110025, înscris în cartea funciară nr.110025 Mangalia;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 21 mp situat în Municipiul Mangalia, str. Ștefan cel Mare, nr.13, bl.M9, sc. B, parter, ap.21 – extindere, jud. Constanța (conform extrasului de Carte Funciară), Municipiul Mangalia, str. Ștefan cel Mare, nr.17, bl.M9, sc. B, parter, ap.21 – extindere, jud. Constanța (conform nomenclatorului stradal);
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
23. Proiect de hotărâre privind exercitarea/ neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la vânzarea unor terenuri situate în Municipiul Mangalia, aflate în proprietatea S.C. T.H.R. Marea Neagră S.A.;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Economică, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) și REGULAMENT DE URBANISM (R.L.U.) aferent – CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME D+P+2E, Amplasament: str. Ferdinand, nr. 10, stațiunea Jupiter, municipiul Mangalia, nr. cad. 102563, C.F. nr. 102563 Mangalia, Beneficiar: ANCA MIRCEA;
Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar
Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) și REGULAMENT DE URBANISM aferent investiției – „COMPLEX TURISTIC CU FUNCȚIUNI MIXTE: HOTEL, CENTRU DE TRATAMENT ȘI RECUPERARE SPA, SPAȚII COMERCIALE ȘI APARTAMENTE DE VACANȚĂ”, Adresă: Mun. Mangalia, Stațiunea Olimp, str. Drumul Pescarilor, nr. 18, jud. Constanța, BENEFICIAR: S.C. NYOTA OLIMP S.R.L.;

Inițiator – Viceprimar, cu atribuții de primar

Aviz Comisii: Comisia Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică;

26. Diverse.

**VICEPRIMAR MUNICIPIUL MANGALIA,
cu atribuții de primar
FOLEANU PAUL FLORIN**

*Redactat,
Secretar General Municipiu
Ciocănel Andreea*