



## Primăria Municipiului Mangalia

Nr. R27195/05.05.2026

### ANUNȚ PUBLIC privind intenția de elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de ministrul dezvoltării regionale și turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

Având în vedere cererea nr. 27195/18.03.2026, înaintată de **S.C. GESO CONCEPT S.R.L.** - **inițiator/beneficiar** prin reprezentant Urb. Andreea Bunea privind demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentația de urbanism

**PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT DE URBANISM AFERENT INVESTIȚIEI  
PARCELARE ȘI STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONA CAZARE  
TURISTICA, LOCUIRE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LOCUIRII: COMERT,  
ALIMENTAȚIE PUBLIC, CULTURA SERVICII  
, conform Aviz de oportunitate nr. 1 din 25.01.2024,  
Amplasament: Str. Portului, nr. 52, Mun. Mangalia, , jud. Constanța.  
IE: :108951, 113538, 102463, 112470, 109114, 104013, 107277**

Se demarează procedura specifică de informare și consultare a publicului prin anunțarea prin afișarea anunțului de intenție privind elaborarea documentației de urbanism pe site-ul autorității publice locale, prin anunțuri afișate la avizierul primăriei și pe panoul amplasat pe teritoriul zonei studiate.

#### ETAPA 1: ANUNȚAREA INTENȚIEI

**Perioada:** 06.05.2026 – 20.05.2026 (15 zile)

*Publicul poate formula sugestii privind intenția de elaborare.*

#### ETAPA 2: CONSULTAREA PROPUNERILOR (ETAPA PRINCIPALĂ)

**Perioada:** 21.05.2026 – 15.06.2026 (25 zile)

*Publicul poate consulta documentația completă și poate trimite observații scrise.*

#### ETAPA 3: RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII (REZULTATE)

**Perioada:** 16.06.2026 – 30.06.2026 (15 zile)

*Autoritatea publică răspunde observațiilor și publică raportul final pe site-ul Primăriei.*

Pentru îndeplinirea responsabilităților de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea documentației de urbanism, se afișează calendarul propus de inițiator și datele de **În acest interval persoanele interesate pot formula și transmite sugestii, observații propuneri și opinii cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal.**

#### MODALITATEA DE TRANSMITERE A OBSERVAȚIILOR

Șos. Constanței, nr.13, 905500, Mangalia, România  
Tel. 0241751011, 0241751030, 0241751060, 0241751211, 0241751299, 0241751905, 0756201259,  
0800-62642542  
Fax 0241755606  
[www.mangalia.ro](http://www.mangalia.ro) , [primaria@mangalia.ro](mailto:primaria@mangalia.ro)



## *Primăria Municipiului Mangalia*

Sugestiile, observațiile, propunerile și opiniile se pot transmite prin următoarele canale:

- Email: [secretariat@primaria.mangalia.ro](mailto:secretariat@primaria.mangalia.ro)
- Poștă/depunere directă: Primăria Municipiului Mangalia, nr. 13, jud. Constanța, la centru de informare a cetățenilor (CIC)

### **DATE DE CONTACT**

- Responsabil informare public (primărie): BRATOSIN ANDREI COMIN
- Proiectant: S.C. Agroboutique S.R.L. – 0747339266

[REDACTED]  
**VICEPRIMAR,**  
**Cu atribuții de primar,**  
**FOLEANU Paul Florin**

[REDACTED]  
Întocmit,  
Bratosin Andrei